

# كلية العلوم الاقتصادية والتجارية وعلوم التسيير

## فريق ميدان التكوين

الشعبة: العلوم الاقتصادية التخصص: اقتصاد نقدي وبنيكي.....

المقياس: التقييم المالي

الأستاذ: ...مودع إيمان.....

للمشاريع.....

السنة:.....اولى ماستر.....

السداسي: الثاني.....

### البرنامج السداسي التفصيلي للمقياس

المحاور الفرعية للبرنامج (عناصر المحاضرة)	محاور البرنامج (الفصول)	الأسابيع*
1- مفهوم دراسات الجدوى الاقتصادية 2- أهمية دراسات الجدوى الاقتصادية 3- أنواع دراسات الجدوى الاقتصادية 4- علاقة دراسات الجدوى الاقتصادية بالتقييم المالي للمشاريع	دراسات الجدوى الاقتصادية	الأسبوع 01
1- مفهوم وأهمية دراسة الجدوى الأولية 2- المسائل التي تهتم بها دراسة الجدوى الأولية 3- أمثلة عن دراسة الجدوى الأولية	النوع الأول: دراسة الجدوى الاقتصادية الأولية	الأسبوع 02
1- مفهوم وأهمية دراسة الجدوى التفصيلية 2- المسائل التي تهتم بها دراسة الجدوى التفصيلية 3- أمثلة عن دراسة الجدوى التفصيلية	النوع الثاني: دراسة الجدوى الاقتصادية التفصيلية	الأسبوع 03
1- مفهوم وأهمية دراسة الجدوى الفنية 2- المسائل التي تهتم بها دراسة الجدوى الفنية 3- أمثلة عن دراسة الجدوى الفنية 4- الفروقات الجوهرية بين الأنواع الثلاث السابقة	النوع الثالث: دراسة الجدوى الاقتصادية الفنية	الأسبوع 04
أ- المعايير غير المخصصة 1- مفهوم المعايير غير المخصصة 2- المعيار الأول: فترة الاسترداد (مفهوم، طرق الحساب،	معايير التقييم المالي للمشاريع: 1- معايير التقييم المالي في ظل ظروف التأكد:	الأسبوع 05

	أمثلة تطبيقية، تقييم المعيار)	
الأسبوع 06	المعيار الثاني: المعدل المتوسط للعائد (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية، تقييم المعيار)	
الأسبوع 07	ب-المعايير المخصصة 1- مفهوم المعايير المخصصة 2- المعيار الأول: صافي القيمة الحالية (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية، تقييم المعيار) 3- المعيار الثاني: مؤشر الربحية (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية)	
الأسبوع 08	المعيار الثالث: التكلفة السنوية المتعادلة (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية)	
الأسبوع 09	1- المعيار الرابع: معدل العائد الداخلي (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية) 2- المعيار الخامس: التكلفة/العائد (مفهوم، طريقة الحساب، أمثلة تطبيقية)	
الأسبوع 10	1- مفهوم ظروف عدم التأكد 2- المعيار الأزل: أسلوب نقطة التعادل * مفهوم أسلوب نقطة التعادل * تحليل نقطة التعادل * أمثلة تطبيقية/تقييم المعيار	2- معايير التقييم المالي في ظل ظروف عدم التأكد:
الأسبوع 11	المعيار الثاني: أسلوب شجرة القرارات 1- مفهوم شجرة القرارات 2- مكونات شجرة القرارات 3- خطوات رسم وتحليل شجرة القرارات 4- أمثلة تطبيقية/تقييم المعيار	
الأسبوع 12	المعيار الثالث: أسلوب تحليل الحساسية 1- مفهوم أسلوب تحليل الحساسية 2- تحليل أسلوب تحليل الحساسية 3- طريقة الحساب 4- أمثلة تطبيقية/تقييم المعيار	
الأسبوع 13		
الأسبوع 14		
الأسبوع 15		

### المراجع المعتمدة في المقياس:

- 1- ساحل محمد، التقييم المالي للمشاريع الاستثمارية، مركز الكتاب الاكاديمي، 2019.
- 2- عبد القادر بابا، دراسات الجدوى وتقييم المشروعات، مكتبة المجتمع العربي للنشر والتوزيع، عمان، الاردن، 2014.
- 3- الوادي محمود حسين واخرون، دراسات الجدوى الاقتصادية والمالية، دار صفاء للنشر والتوزيع، الطبعة الثانية، عمان، الاردن، 2014.
- 4- العيساوي كاظم جاسم، دراسات الجدوى الاقتصادية وتقييم المشروعات: تحليل نظري وتطبيقي، دار المناهج للنشر والتوزيع، عمان، الاردن، 2011.

### أسلوب التقييم في المقياس:

20/02 مشاركة ، 20/08 عمل شخصي (أوراق عمل، تحليل نماذج عن دراسات الجدوى)، 20/10

### فروض