**جامعة محمد خيضر بسكرة السنة الجامعية :2022/2023**

**كلية العلوم الاقتصادية مقياس الرياضيات المالية والتجارية وعلوم التسيير السنة الثانية مالية و محاسبة**

**السلسلة الرابعة: الفائدة المركبة**

**التمرين الأول:**

أودع شخص مبلغًا من المال في أحد البنوك بفائدة بسيطة 5%، وبعد سنتين سحب المبلغ المحصل عليه، وأودعه في بنك آخر بفائدة مركبة 6%، وفي نهاية 5 سنوات من الإيداع لدى البنك الثاني كانت القيمة المحصلة 437 198.26 دج. فمـا هو أصل المبلغ المودع لدى البنك الأول؟.

**التمرين الثاني:**

إستثمر شخص ثلاثة مبالغ متساوية القيمة بفائدة مركبة لمدة سنتين:

* + الأول بفائدة مركبة بمعدل سنوي 12%،
  + المبلغ الثاني بفائدة مركبة بمعدل سداسي 6%،
  + المبلغ الثالث بفائدة مركبة بمعدل ثلاثــي 3%.
    1. إذا علمت أن الفرق بين فائدة المبلغ الأول وفائدة المبلغ الثاني، هي: 484.62 دج. فمـا هي قيمة كل مبلغ؟
    2. قـارن بين فوائد المبالغ الثلاثة؟
    3. ما هو معدل الفائدة السنوي الواجب تطبيقه لتكون فائدة المبلغ الأول مساوية لفائدة المبلغ الثاني؟

**التمرين الثالث:**

وظف مبلغ بفائدة مركبة لمدة n سنة بمعدل سنوي فبلغت قيمته المكتسبة 1085946.64دج ولو وظف هذا المبلغ لمدة (n+2) لبلغت قيمته المكتسبة 1290213.20دج، ولو وظف لمدة سنة واحدة لكانت قيمته المكتسبة 545000دج.

احسب رأس المال الموظف، معدل الفائدة ، مدة التوظيف.

**التمرين الرابع**:

شخص مدين بالمبالغ التالية:

* + دين أول قيمته 35 000دج يُستحق بعد سنتين(2)؛
  + دين ثاني قيمته C2 يُستحق بعد خمس(5) سنوات؛
  + دين ثالث قيمته65 000 دج يُستحق بعد ستة(6) سنوات.

وقد تم خصم هذه الديون بفائدة مركبة، وكانت القيمة الصافية الإجمالية 105 967 دج، منها مبلغ 30 570.35 دج يخص المبلغ الأول.

* + 1. مــا هو معدل الخصم؟
    2. مــا هي قيمة الدين الثاني؟
    3. تم الإتفاق مع الدائن على تعويض الديون الثلاثة بدين وحيد يُستحق بعد 8 سنوات. فمـا هي قيمة الدين الجديد؟.

**عن الفرقة البيداغوجية**